

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.63
Договор управления №:	232
Площадь дома:	1666,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	201549,29	в т.ч. свыше 3-х месяцев	42021,67
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	171701,52	170730,27	971,25	170730,27
	Итого:		171701,52	170730,27	971,25	170730,27
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	559160,51	565158,49	-5997,98	565158,49
	ХВС	28,25	165065,75	176370,98	-11305,23	176370,98
	Водоотведение ХВ	19,38	80392,4	83661,09	-3268,69	83661,09
	Отопление для юр.лиц	0	0	2056,04	-2056,04	2056,04
	Итого:		804618,66	827246,6	-22627,94	827246,6
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	11774,08	-11774,08	11774,08
	Домофон	0	17820	17964,47	-144,47	17964,47
	Наем	7,46	6293,28	6265,16	28,12	6265,16
	Итого:		24113,28	36003,71	-11890,43	36003,71
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	32706,96	32469,35	237,61	143181,14
	Итого:		32706,96	32469,35	237,61	143181,14

Долг на 31.12.2019	169957,3	в т.ч. свыше 3-х месяцев	25708,81
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	80126,67
Поступило за год	32469,35
Освоено в текущем году	143181,14

Виды работ	Стоимость работ
Замена канализации	3963,7
Прочистка вентканалов, газоходов	8681,44
Ремонт подъезда	130536

Сальдо на конец периода	-30585,12
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

