

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Монастырская, д.1
Договор управления №:	175
Площадь дома:	1787,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	224290,5	в т.ч. свыше 3-х месяцев	36529,99
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	207193,5	207760,33	-566,83	207760,33
	Итого:		207193,5	207760,33	-566,83	207760,33
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	654543,38	671354,27	-16810,89	671354,27
	ХВС	28,25	212515,64	211819,18	696,46	211819,18
	Водоотведение ХВ	19,38	106326,47	106685,42	-358,95	106685,42
	Электроэнергия	4,82	0	631,95	-631,95	631,95
	Итого:		973385,49	990490,82	-17105,33	990490,82
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	12747,49	-12747,49	12747,49
	Домофон	0	18820	18790,69	29,31	18790,69
	Наем	7,46	11046,72	10919,46	127,26	10919,46
	Итого:		29866,72	42457,64	-12590,92	42457,64
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	37325,88	37443,63	-117,75	19831,97
	Итого:		37325,88	37443,63	-117,75	19831,97

Долг на 31.12.2019	193467,88	в т.ч. свыше 3-х месяцев	26431,48
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	212694,16
Поступило за год	37443,63
Освоено в текущем году	19831,97

Виды работ	Стоимость работ
Обрезка деревьев	18799,44
Прочистка вентканалов, газоходов	1032,53

Сальдо на конец периода	230305,82
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	107,76
--------------------------	--------

