

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.34
Договор управления №:	186
Площадь дома:	5549,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	1203346,25	в т.ч. свыше 3-х месяцев	554590,91
---	------------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	705781,74	691801,74	13980	691801,74
	Итого:		705781,74	691801,74	13980	691801,74
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1912730,07	1921737,86	-9007,79	1921737,86
	ХВС	28,25	323966,13	319663,13	4303	319663,13
	Водоотведение ХВ	19,38	155847,39	151310,34	4537,05	151310,34
	Горячее водоснабжение	28,25	955971,51	905357,33	50614,18	905357,33
	Водоотведение ГВ	19,38	111731,94	106672,32	5059,62	106672,32
	Электроснабжение	4,82	0	10613,71	-10613,71	10613,71
Итого:		3460247,04	3415354,69	44892,35	3415354,69	
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	40051,72	-40051,72	40051,72
	Домофон	0	50403,06	49770,75	632,31	49770,75
	Наем	8,02	49072,68	50870,53	-1797,85	50870,53
	Итого:		99475,74	140693	-41217,26	140693
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	127868,76	125405,35	2463,41	81056,29
	Итого:		127868,76	125405,35	2463,41	81056,29

Долг на 31.12.2019	1222868,45	в т.ч. свыше 3-х месяцев	628210,51
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	108467,29
Поступило за год	125405,35
Освоено в текущем году	81056,29

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек Ц/о	5291,29
Ремонт подъезда	75765

Сальдо на конец периода	152816,35
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	14796,33
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000
Потрачено с начала ведения учета	451867,19
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	20796,33

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

