

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.114к1
Договор управления №:	213
Площадь дома:	2103,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	345842,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	115955,84
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	254772,3	253321,68	1450,62	253321,68
	Итого:		254772,3	253321,68	1450,62	253321,68
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	712328,28	727535,32	-15207,04	727535,32
	ХВС	28,25	244538,94	246278,21	-1739,27	246278,21
	Водоотведение ХВ	19,38	113705,49	110867,51	2837,98	110867,51
	Электроэнергия	4,82	0	4167,17	-4167,17	4167,17
	Итого:		1070572,71	1088848,21	-18275,5	1088848,21
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	14357,3	-14357,3	14357,3
	Домофон	0	22840	23342,26	-502,26	23342,26
	Наем	8,02	10259,16	10195,85	63,31	10195,85
	Итого:		33099,16	47895,41	-14796,25	47895,41
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	43919,4	43741,35	178,05	4781,59
	Итого:		43919,4	43741,35	178,05	4781,59

Долг на 31.12.2019	314398,02	в т.ч. свыше 3-х месяцев	140544,04
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	227832,65
Поступило за год	43741,35
Освоено в текущем году	4781,59

Виды работ	Стоимость работ
Установка дверного блока	4781,59

Сальдо на конец периода	266792,41
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	14421,19
Поступило за период от населения	0

