

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.114
Договор управления №:	179
Площадь дома:	2783,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	341262,67	в т.ч. свыше 3-х месяцев	59497,8
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	317278,68	318482,53	-1203,85	318482,53
	Итого:		317278,68	318482,53	-1203,85	318482,53
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	942739,4	955685,77	-12946,37	955685,77
	ХВС	28,25	230266,23	235392,13	-5125,9	235392,13
	Водоотведение ХВ	19,38	131407,21	132515,12	-1107,91	132515,12
	Итого:		1304412,84	1323593,02	-19180,18	1323593,02
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	20336,32	-20336,32	20336,32
	Домофон	0	28755	28759,03	-4,03	28759,03
	Наем	8,02	13348,44	9482,3	3866,14	9482,3
	Итого:		42103,44	58577,65	-16474,21	58577,65
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	58125,6	58294,09	-168,49	4971,94
	Итого:		58125,6	58294,09	-168,49	4971,94

Долг на 31.12.2019	304229,24	в т.ч. свыше 3-х месяцев	63981,66
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	349720,61
Поступило за год	58294,09
Освоено в текущем году	4971,94

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	4971,94

Сальдо на конец периода	403042,76
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	127996,47
Поступило за период от населения	0

