

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.73
Договор управления №:	166
Площадь дома:	3249,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	499800,62	в т.ч. свыше 3-х месяцев	118110,7
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	412040,89	405382,26	6658,63	405382,26
	Итого:		412040,89	405382,26	6658,63	405382,26
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1119914,04	1130418,06	-10504,02	1130418,06
	ХВС	28,25	196700,6	202207,37	-5506,77	202207,37
	Водоотведение ХВ	19,38	92778,67	92466,46	312,21	92466,46
	Горячее водоснабжение	28,25	478141,27	485211,05	-7069,78	485211,05
	Водоотведение ГВ	19,38	57058,82	57466,52	-407,7	57466,52
	Электроэнергия	4,82	0	3068,58	-3068,58	3068,58
	Итого:		1944593,4	1970838,04	-26244,64	1970838,04
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	-0,09	18746,37	-18746,46	18746,37
	Домофон	0	29814	29839,63	-25,63	29839,63
	Наем	8,02	15061,56	15694,74	-633,18	15694,74
	Кабельное телевидение	0	12838	13332,07	-494,07	13332,07
	Итого:		57713,47	77612,81	-19899,34	77612,81
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	74868,35	73593,33	1275,02	3629,36
	Итого:		74868,35	73593,33	1275,02	3629,36

Долг на 31.12.2019	453944,11	в т.ч. свыше 3-х месяцев	147820,2
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	112482,11
Поступило за год	73593,33
Освоено в текущем году	3629,36

Виды работ	Стоимость работ
Замена труб ЦО	3629,36

Сальдо на конец периода	182446,08
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	63135,54
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000
Потрачено с начала ведения учета	229021,08
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	69135,54

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

Т.В.Гулакова



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.