

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.77
Договор управления №:	199
Площадь дома:	3357,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	704355,41	в т.ч. свыше 3-х месяцев	348449,72
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	419421,15	393315,48	26105,67	393315,48
	Итого:		419421,15	393315,48	26105,67	393315,48
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1119352,24	1061043,83	58308,41	1061043,83
	ХВС	28,25	191059,7	179018,2	12041,5	179018,2
	Водоотведение ХВ	19,38	102379,96	95311,61	7068,35	95311,61
	Горячее водоснабжение	28,25	539244,46	509911,7	29332,76	509911,7
	Водоотведение ГВ	19,38	64636,17	60630,38	4005,79	60630,38
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		2016672,53	1905915,72	110756,81	1905915,72
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	17975,17	-17975,17	17975,17
	Домофон	0	36180	33968,53	2211,47	33968,53
	Наем	8,02	30132,84	22982,65	7150,19	22982,65
	Кабельное телевидение	0	2842	1863,82	978,18	1863,82
	Итого:		69154,84	76790,17	-7635,33	76790,17
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	76938,48	72440,27	4498,21	67010,12
	Итого:		76938,48	72440,27	4498,21	67010,12

Долг на 31.12.2019	837925,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	479400,88
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-55009,75
Поступило за год	72440,27
Освоено в текущем году	67010,12

Виды работ	Стоимость работ
Ремонт входов в подвал	12094,28
Ремонт кровли	54915,84

Сальдо на конец периода	-49579,6
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	10043,83
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000
Потрачено с начала ведения учета	280887,45
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16043,83

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



[Handwritten signature]
[Handwritten signature]

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова