

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.31
Договор управления №:	233
Площадь дома:	1052,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	194735,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	79696,39
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	121673,4	132545,05	-10871,65	132545,05
	Итого:		121673,4	132545,05	-10871,65	132545,05
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	385423,61	424740,81	-39317,2	424740,81
	ХВС	28,25	117957,23	125390,13	-7432,9	125390,13
	Водоотведение ХВ	19,38	61897,76	65603,37	-3705,61	65603,37
	Электроснабжение	4,82	0	4558,16	-4558,16	4558,16
	Итого:		565278,6	620292,47	-55013,87	620292,47
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	11946,3	-11946,3	11946,3
	Домофон	0	10368	11626,75	-1258,75	11626,75
	Наем	8,02	8950,32	7842,06	1108,26	7842,06
	Итого:		19318,32	31415,11	-12096,79	31415,11
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	21978,12	23990,3	-2012,18	6076,9
	Итого:		21978,12	23990,3	-2012,18	6076,9

Долг на 31.12.2019	114741,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	4889,09
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	151860,12
Поступило за год	23990,3
Освоено в текущем году	6076,9

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	6076,9

Сальдо на конец периода	169773,52
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	47554,19
Поступило за период от населения	0

