

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.50
Договор управления №:	203
Площадь дома:	1096,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	244973,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	115914,7
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	129501,93	120142,78	9359,15	120142,78
	Итого:		129501,93	120142,78	9359,15	120142,78
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	503081,33	404868,37	98212,96	404868,37
	ХВС	28,25	154634,54	148514,36	6120,18	148514,36
	Водоотведение ХВ	19,38	76946,97	73960,61	2986,36	73960,61
	Электроэнергия	4,82	0	0	0	0
	Итого:		734662,84	627343,34	107319,5	627343,34
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	8605,73	-8605,73	8605,73
	Наем	7,46	35548,44	34620,69	927,75	34620,69
	Итого:		35548,44	43226,42	-7677,98	43226,42
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	22893,48	21210,5	1682,98	10572,86
	Итого:		22893,48	21210,5	1682,98	10572,86

Долг на 31.12.2019	355656,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	158317,85
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	66539,94
Поступило за год	21210,5
Освоено в текущем году	10572,86

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	3393,5
Замена электропроводки	1937,77
Прочистка вентканалов, газоходов	5241,59

Сальдо на конец периода	77177,58
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-21755,72
--------------------------	-----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	1800
Потрачено с начала ведения учета	108103,34
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-19955,72

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова