

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.51
Договор управления №:	212
Площадь дома:	2603,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	969165,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	640386,2
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	295101,72	273958,7	21143,02	273958,7
	Итого:		295101,72	273958,7	21143,02	273958,7
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	855043,76	806863,86	48179,9	806863,86
	ХВС	28,25	381338,92	346280,85	35058,07	346280,85
	Водоотведение ХВ	19,38	176269,31	152013,27	24256,04	152013,27
	Электроэнергия	4,82	0	6539,92	-6539,92	6539,92
	Итого:		1412651,99	1311697,9	100954,09	1311697,9
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	16409,2	-16409,2	16409,2
	Домофон	0	24795	24718,02	76,98	24718,02
	Наем	8,02	43350	25453,2	17896,8	25453,2
	Итого:		68145	66580,42	1564,58	66580,42
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	54370,68	50631,31	3739,37	177934,95
	Итого:		54370,68	50631,31	3739,37	177934,95

Долг на 31.12.2019	1096536,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	838481,48
--------------------	------------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	137886,17
Поступило за год	50631,31
Освоено в текущем году	177934,95

Виды работ	Стоимость работ
Прочистка вентканалов, газоходов	1410,95
Ремонт ВРУ	26524
Утепление фасадной стены	150000

Сальдо на конец периода	10582,53
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	19341,43
--------------------------	----------

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

4800

Потрачено с начала ведения учета

214081,12

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

24141,43

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова