

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.71
Договор управления №:	231
Площадь дома:	4634,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	838137,87	в т.ч. свыше 3-х месяцев	372759,37
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	537457,5	502103,96	35353,54	502103,96
	Итого:		537457,5	502103,96	35353,54	502103,96
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1530744,52	1462479,92	68264,6	1462479,92
	ХВС	28,25	433446,33	380211,08	53235,25	380211,08
	Водоотведение ХВ	19,38	233959,4	208951,67	25007,73	208951,67
	Электроэнергия	4,82	920,12	19978,38	-19058,26	19978,38
	Итого:		2199070,37	2071621,05	127449,32	2071621,05
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	28344,74	-28344,74	28344,74
	Домофон	0	44862	44593,69	268,31	44593,69
	Наем	8,02	45454,2	37556,85	7897,35	37556,85
	Итого:		90316,2	110495,28	-20179,08	110495,28
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,74	96765,84	90449,26	6316,58	11582,73
	Итого:		96765,84	90449,26	6316,58	11582,73

Долг на 31.12.2019	987032,97	в т.ч. свыше 3-х месяцев	554416,61
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	143095,04
Поступило за год	90449,26
Освоено в текущем году	11582,73

Виды работ	Стоимость работ
Замена задвижек ц/о	6151,81
Прочистка вентканалов, газоходов	5430,92

Сальдо на конец периода	221961,57
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	22423,59
--------------------------	----------

Поступило за период от населения

0

Прочие поступления за период

4800

Потрачено с начала ведения учета

347367,56

в т.ч. за период

0

Сальдо на конец периода

27223,59

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова