

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Салтыкова-Щедрина, д.93
Договор управления №:	116
Площадь дома:	1638,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	311996,94	в т.ч. свыше 3-х месяцев	145482,09
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	8,93	187360,68	180351,71	7008,97	180351,71
	Итого:		187360,68	180351,71	7008,97	180351,71
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	554852,43	534487,8	20364,63	534487,8
	ХВС	28,25	177033,42	162559,11	14474,31	162559,11
	Водоотведение ХВ	19,38	94521,86	88191,89	6329,97	88191,89
	Электроэнергия	4,82	120,78	120,78	0	120,78
	Итого:		826528,49	785359,58	41168,91	785359,58
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	10801,86	-10801,86	10801,86
	Домофон	0	19665	19732,32	-67,32	19732,32
	Наем	7,46	11673,36	9064,18	2609,18	9064,18
	Итого:		31338,36	39598,36	-8260	39598,36
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,38	27132,24	26114,92	1017,32	6216,32
	Итого:		27132,24	26114,92	1017,32	6216,32

Долг на 31.12.2019	352931,02	в т.ч. свыше 3-х месяцев	197088,69
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-278084,88
Поступило за год	26114,92
Освоено в текущем году	6216,32

Виды работ	Стоимость работ
Замена стояка канализации	6216,32

Сальдо на конец периода	-258186,28
-------------------------	------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3,05
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	1800
Потрачено с начала ведения учета	129215,88
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1803,05

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова