

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	ул Степана Разина, д.56
Договор управления №:	207
Площадь дома:	4069

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	750998,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	280488,68
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	574660,41	573299,94	1360,47	573299,94
	Итого:		574660,41	573299,94	1360,47	573299,94
Коммунальные услуги	Отопление	1946,3	1402374,23	1423963,95	-21589,72	1423963,95
	ХВС	28,25	180207,12	174034,77	6172,35	174034,77
	Водоотведение ХВ	19,38	99170,32	96696,15	2474,17	96696,15
	Горячее водоснабжение	28,25	386949,8	389553,86	-2604,06	389553,86
	Водоотведение ГВ	19,38	48446,46	46721,44	1725,02	46721,44
	Электроснабжение	4,82	0	894,11	-894,11	894,11
	Итого:		2117147,93	2131864,28	-14716,35	2131864,28
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	29740,48	-29740,48	29740,48
	Лифт	3,58	174334,83	173810,48	524,35	173810,48
	Домофон	0	36306	36485,29	-179,29	36485,29
	Содержание мусоропровода	1,04	50779,92	50705,8	74,12	50705,8
	Наем	8,02	27871,08	22543,93	5327,15	22543,93
	Кабельное телевидение	0	8036	8831,21	-795,21	8831,21
	Итого:		297327,83	322117,19	-24789,36	322117,19
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	93746,76	93467	279,76	13531,33
	Итого:		93746,76	93467	279,76	13531,33

Долг на 31.12.2019	709746,02	в т.ч. свыше 3-х месяцев	290822,65
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-193809,64
Поступило за год	93467
Освоено в текущем году	13531,33

Виды работ	Стоимость работ
Опиловка и вывоз дерева	3651,33
Периодич. освидетельствование лифтов	4980

Спиливание аварийного дерева 4900

Сальдо на конец периода -113873,97

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	26726,32
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	6000
Потрачено с начала ведения учета	325758,67
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	32726,32

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

(Faint table with multiple columns and rows, likely a ledger or account statement)

(Faint table with columns for 'Сальдо на начало периода', 'Поступило за период', 'Потрачено за период', 'Сальдо на конец периода')