

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2019 год.

Адрес дома:	пер Григоров, д.11
Договор управления №:	188
Площадь дома:	3565,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2019 с учетом начисления предыдущего месяца	712088,31	в т.ч. свыше 3-х месяцев	368563,51
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2019	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,35	437327,34	426492,48	10834,86	426492,48
	Итого:		437327,34	426492,48	10834,86	426492,48
Коммунальные услуги	Отопление	2104,62	843256,9	870276,97	-27020,07	870276,97
	ХВС	28,25	135942,22	122045,76	13896,46	122045,76
	Водоотведение ХВ	19,38	76048,4	69871,6	6176,8	69871,6
	Горячее водоснабжение	28,25	420529,52	381054,19	39475,33	381054,19
	Водоотведение ГВ	19,38	45499,55	41212,53	4287,02	41212,53
	Электрэнергия	4,82	-190,32	-190,25	-0,07	-190,25
	Итого:		1521086,27	1484270,8	36815,47	1484270,8
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	22737,46	-22737,46	22737,46
	Домофон	0	27630	27398,92	231,08	27398,92
	Обслуживание ОПУ	0	9986,2	9681,19	305,01	9681,19
	Наем	8,02	18766,92	19050,55	-283,63	19050,55
	Итого:		56383,12	78868,12	-22485	78868,12
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,92	78137,88	76184,71	1953,17	7913,56
	Итого:		78137,88	76184,71	1953,17	7913,56

Долг на 31.12.2019	737408,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	434520,16
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	141879,58
Поступило за год	76184,71
Освоено в текущем году	7913,56

Виды работ	Стоимость работ
Замена з/арматуры ГВС	6076,9
Замена труб ЦО	1836,66

Сальдо на конец периода	210150,73
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	3904,39
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	4200
Потрачено с начала ведения учета	342581,86
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	8104,39

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

Дата	Содержание	Дебет	Кредит	Сальдо
				3904,39
				0
				4200
				342581,86
				0
				8104,39

--	--	--	--	--

Контрольный листок