

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Болдина, д.6а
Договор управления №:	125
Площадь дома:	1404,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	240267,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	121426,05
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	171710,69	161620,63	10090,06	161620,63
	Итого:		171710,69	161620,63	10090,06	161620,63
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	470517,25	444878,65	25638,6	444878,65
	ХВС	29,38	112554,08	96440,41	16113,67	96440,41
	Водоотведение ХВ	20,15	61428,72	54101,02	7327,7	54101,02
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		644500,05	595420,08	49079,97	595420,08
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	40	13240	13107,87	132,13	13107,87
	Итого:		13240	13107,87	132,13	13107,87
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	30330,48	29496,5	833,98	13040,64
	Итого:		30330,48	29496,5	833,98	13040,64

Долг на 31.12.2020	300403,84	в т.ч. свыше 3-х месяцев	180799,97
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-108010,69
Поступило за год	35496,5
Освоено в текущем году	13040,64

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Замена участка разводки и утепление труб ц/о по подвалу	8240,64
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4200

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	-85554,83
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	51735,92
--------------------------	----------

Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	136735,4
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	51735,92

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

  


Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова