

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Больничная, д.17
Договор управления №:	101
Площадь дома:	2074,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	233308,39	в т.ч. свыше 3-х месяцев	33995,25
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	253203,9	247814,01	5389,89	247814,01
	Итого:		253203,9	247814,01	5389,89	247814,01
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	695203,25	679192,2	16011,05	679192,2
	ХВС	29,38	233544,8	224638,63	8906,17	224638,63
	Водоотведение ХВ	20,15	118852,75	114708,82	4143,93	114708,82
	Итого:		1047600,8	1018539,65	29061,15	1018539,65
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	21330	20908,4	421,6	20908,4
	Наем	8,35	15891,84	15840,93	50,91	15840,93
	Итого:		37221,84	36749,33	472,51	36749,33
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	44813,76	44032,94	780,82	7200
	Итого:		44813,76	44032,94	780,82	7200

Долг на 31.12.2020	269012,76	в т.ч. свыше 3-х месяцев	58430,8
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-47566,49
Поступило за год	50032,94
Освоено в текущем году	7200

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	6300

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	-4733,55
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25656,7
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	317502,58
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	25656,7

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова