

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.31
Договор управления №:	224
Площадь дома:	977,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	458608,04	в т.ч. свыше 3-х месяцев	369999,11
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	114003,12	102674,97	11328,15	102674,97
	<b>Итого:</b>		<b>114003,12</b>	<b>102674,97</b>	<b>11328,15</b>	<b>102674,97</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	284344,61	255031,91	29312,7	255031,91
	ХВС	29,38	81442,6	56015,1	25427,5	56015,1
	Водоотведение ХВ	20,15	40288,65	28831,36	11457,29	28831,36
	Электрос энергия	5,06	0	124,32	-124,32	124,32
	<b>Итого:</b>		<b>406075,86</b>	<b>340002,69</b>	<b>66073,17</b>	<b>340002,69</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	39,9	-39,9	39,9
	Домофон	45	4320	4385,35	-65,35	4385,35
	Наем	8,35	11202,36	4535,33	6667,03	4535,33
	<b>Итого:</b>		<b>15522,36</b>	<b>8960,58</b>	<b>6561,78</b>	<b>8960,58</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	21114,24	19167,97	1946,27	3120
	<b>Итого:</b>		<b>21114,24</b>	<b>19167,97</b>	<b>1946,27</b>	<b>3120</b>

Долг на 31.12.2020	544435,96	в т.ч. свыше 3-х месяцев	462960,23
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	38421,75
Поступило за год	22767,97
Освоено в текущем году	3120

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	600
Тех. диагностирование внутридомового	2520

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода **58069,72**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало	1883,58
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	67736,44
Сальдо на конец периода	1883,58

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова