

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Вилонова, д.38
Договор управления №:	234
Площадь дома:	2491,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	473733,72	в т.ч. свыше 3-х месяцев	234008,87
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	301649,16	289079,27	12569,89	289079,27
	Итого:		301649,16	289079,27	12569,89	289079,27
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	879759,43	844894,22	34865,21	844894,22
	ХВС	29,38	299807,09	281132,01	18675,08	281132,01
	Водоотведение ХВ	20,15	162716,16	153055,49	9660,67	153055,49
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		1342282,68	1279081,7	63200,96	1279081,72
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0,05	-0,05	0,05
	Домофон	45	29295	29149,28	145,72	29149,28
	Наем	7,77	10536,12	10501,09	35,03	10501,09
	Итого:		39831,12	39650,42	180,7	39650,42
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	53825,91	51734,72	2091,19	23617,56
	Итого:		53825,91	51734,72	2091,19	23617,56

Долг на 31.12.2020	551776,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	305563,95
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	175888,01
Поступило за год	56534,72
Освоено в текущем году	23617,56

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	900
Замена труб ЦО	6567,33
Прочистка вентканалов, газоходов	10400,21
Служебная записка №754 от 19.08.2020	-2649,98

Тех. диагностирование внутридомового газопровода	8400
---	------

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	208805,17
-------------------------	------------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	8424,94
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	200733,54
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	8424,94

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова