

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Воскресенская, д.96
Договор управления №:	48
Площадь дома:	556,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	64101,42	в т.ч. свыше 3-х месяцев	44693,8
---	----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	65091,9	65744,36	-652,46	65744,36
	<b>Итого:</b>		<b>65091,9</b>	<b>65744,36</b>	<b>-652,46</b>	<b>65744,36</b>
Коммунальные услуги	ХВС	29,38	49978,57	53955,28	-3976,71	53955,28
	Водоотведение ХВ	20,15	27031,67	28850,09	-1818,42	28850,09
	<b>Итого:</b>		<b>77010,24</b>	<b>82805,37</b>	<b>-5795,13</b>	<b>82805,37</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	2570	-2570	2570
	Наем	7,77	8195,76	6617,71	1578,05	6617,71
	<b>Итого:</b>		<b>8195,76</b>	<b>9187,71</b>	<b>-991,95</b>	<b>9187,71</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	12014,64	12203,94	-189,3	2180
	<b>Итого:</b>		<b>12014,64</b>	<b>12203,94</b>	<b>-189,3</b>	<b>2180</b>

Долг на 31.12.2020	56472,58	в т.ч. свыше 3-х месяцев	33815
--------------------	----------	--------------------------	-------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	47705,84
Поступило за год	12203,94
Освоено в текущем году	2180

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	500
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	1680

Сальдо на конец периода	57729,78
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	5941,87
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	35111,54
Сальдо на конец периода	0
	5941,87

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова