

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.19
Договор управления №:	218
Площадь дома:	1476,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	196916,02	в т.ч. свыше 3-х месяцев	51877,67
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	174695,1	182991,58	-8296,48	182991,58
	Итого:		174695,1	182991,58	-8296,48	182991,58
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	440787,21	477145,27	-36358,06	477145,27
	ХВС	29,38	162741,3	177255,46	-14514,16	177255,46
	Водоотведение ХВ	20,15	90247,81	96377,37	-6129,56	96377,37
	Итого:		693776,32	750778,1	-57001,78	750778,1
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1461,8	-1461,8	1461,8
	Домофон	45	19215	19542,02	-327,02	19542,02
	Наем	7,77	24028,08	23627,92	400,16	23627,92
	Итого:		43243,08	44631,74	-1388,66	44631,74
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	31521,48	33135,55	-1614,07	10156,16
	Итого:		31521,48	33135,55	-1614,07	10156,16

Долг на 31.12.2020	128615,03	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	-----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	166052,49
Поступило за год	39135,55
Освоено в текущем году	10156,16

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	600
Прочистка вентканалов, газоходов	4376,16
Тех. диагностирование внутридомового	5180

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	6000
------------------------	------

Сальдо на конец периода	195031,88
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	30475,38
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	89707,01
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	30475,38

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова