

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.23
Договор управления №:	185
Площадь дома:	1008,3

### 1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	97207,19	в т.ч. свыше 3-х месяцев	5113,03
---	----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	122870,94	111970,26	10900,68	111970,26
	<b>Итого:</b>		<b>122870,94</b>	<b>111970,26</b>	<b>10900,68</b>	<b>111970,26</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	329044,96	300093,76	28951,2	300093,76
	ХВС	29,38	110378,47	97112,73	13265,74	97112,73
	Водоотведение ХВ	20,15	58214,77	51559,21	6655,56	51559,21
	Электроэнергия	5,06	175,41	175,41	0	175,41
	<b>Итого:</b>		<b>497813,61</b>	<b>448941,11</b>	<b>48872,5</b>	<b>448941,11</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	9270	9115,59	154,41	9115,59
	Наем	8,35	-3876,9	-4244,58	367,68	-4244,58
	<b>Итого:</b>		<b>5393,1</b>	<b>4871,01</b>	<b>522,09</b>	<b>4871,01</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	21779,4	19910,06	1869,34	3100
	<b>Итого:</b>		<b>21779,4</b>	<b>19910,06</b>	<b>1869,34</b>	<b>3100</b>

Долг на 31.12.2020	159371,8	в т.ч. свыше 3-х месяцев	51807,76
--------------------	----------	--------------------------	----------

### 2. Расчет за произведенные ремонтные работы

#### Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	55683,11
Поступило за год	24710,06
Освоено в текущем году	3100

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	2800

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **77293,17**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	<b>56026,58</b>
Поступило за период от населения	<b>0</b>
Прочие поступления за период	<b>0</b>
Потрачено с начала ведения учета	<b>34603,12</b>
в т.ч. за период	<b>0</b>
Сальдо на конец периода	<b>56026,58</b>

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова