

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.3
Договор управления №:	235
Площадь дома:	1634,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	136913,15	в т.ч. свыше 3-х месяцев	9112,38
---	-----------	--------------------------	---------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	199820,04	192524,13	7295,91	192524,13
	<b>Итого:</b>		<b>199820,04</b>	<b>192524,13</b>	<b>7295,91</b>	<b>192524,13</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	577091,85	556960,02	20131,83	556960,02
	ХВС	29,38	153041,87	149581,54	3460,33	149581,54
	Водоотведение ХВ	20,15	83723,45	79721,46	4001,99	79721,46
	<b>Итого:</b>		<b>813857,17</b>	<b>786263,02</b>	<b>27594,15</b>	<b>786263,02</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	6705	5937,03	767,97	5937,03
	Наем	8,35	8406,84	10307,71	-1900,87	10307,71
	<b>Итого:</b>		<b>15111,84</b>	<b>16244,74</b>	<b>-1132,9</b>	<b>16244,74</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	35308,68	34117,81	1190,87	5640
	<b>Итого:</b>		<b>35308,68</b>	<b>34117,81</b>	<b>1190,87</b>	<b>5640</b>

Долг на 31.12.2020	171861,18	в т.ч. свыше 3-х месяцев	19717,95
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	147359,52
Поступило за год	40117,81
Освоено в текущем году	5640

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	5040

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	181837,33
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	9967,22
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	148387,47
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	9967,22

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Т.В.Кабанова

Экономист



Т.В.Гулакова