

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.4
Договор управления №:	164
Площадь дома:	2803,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	550746,66	в т.ч. свыше 3-х месяцев	282162,19
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	331498,94	333380,44	-1881,5	333380,44
	Итого:		331498,94	333380,44	-1881,5	333380,44
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	989825,08	998103,57	-8278,49	998103,57
	ХВС	29,38	272520,43	285592,21	-13071,78	285592,21
	Водоотведение ХВ	20,15	152934,73	158645,47	-5710,74	158645,47
	Электроэнергия	5,06	0	9454,23	-9454,23	9454,23
	Итого:		1415280,24	1451795,48	-36515,24	1451795,48
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	4463,18	-4463,18	4463,18
	Домофон	45	32940	32171,25	768,75	32171,25
	Наем	7,77	5342,64	5324,88	17,76	5324,88
	Итого:		38282,64	41959,31	-3676,67	41959,31
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	60562,24	61345,55	-783,31	15908,07
	Итого:		60562,24	61345,55	-783,31	15908,07

Долг на 31.12.2020	507889,94	в т.ч. свыше 3-х месяцев	226422,77
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	231639,08
Поступило за год	67345,55
Освоено в текущем году	15908,07

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич. клеток	900
Прочистка вентканалов, газоходов	5768,07
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	9240

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	6000
------------------------	------

Сальдо на конец периода	283076,56
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	25025,79
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	359890,62
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	25025,79

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова