

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.6
Договор управления №:	168
Площадь дома:	2951,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	768889,88	в т.ч. свыше 3-х месяцев	467306,73
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	341833,98	324645,16	17188,82	324645,16
	<b>Итого:</b>		<b>341833,98</b>	<b>324645,16</b>	<b>17188,82</b>	<b>324645,16</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	944044,81	895209,66	48835,15	895209,66
	ХВС	29,38	349068,28	345577,13	3491,15	345577,13
	Водоотведение ХВ	20,15	184807,45	180643,41	4164,04	180643,41
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	<b>Итого:</b>		<b>1477920,54</b>	<b>1421430,2</b>	<b>56490,34</b>	<b>1421430,2</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1390,02	-1390,02	1390,02
	Домофон	45	27009	26545,34	463,66	26545,34
	Наем	7,77	17286,72	11379,75	5906,97	11379,75
	<b>Итого:</b>		<b>44295,72</b>	<b>39315,11</b>	<b>4980,61</b>	<b>39315,11</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	63286,92	60362,55	2924,37	10280
	<b>Итого:</b>		<b>63286,92</b>	<b>60362,55</b>	<b>2924,37</b>	<b>10280</b>

Долг на 31.12.2020	850916,27	в т.ч. свыше 3-х месяцев	533117,77
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-55330,86
Поступило за год	65162,55
Освоено в текущем году	10280

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	9380

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **-448,31**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	<b>-85419,46</b>
Поступило за период от населения	<b>0</b>
Прочие поступления за период	<b>0</b>
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	<b>500357,02</b>
Сальдо на конец периода	<b>-85419,46</b>

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signature of T.V. Kabanova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова