

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Краснопивцева, д.1
Договор управления №:	195
Площадь дома:	1203,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	238688,21	в т.ч. свыше 3-х месяцев	114275,93
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	144423,42	152439,52	-8016,1	152439,52
	Итого:		144423,42	152439,52	-8016,1	152439,52
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	466304,85	485752,78	-19447,93	485752,78
	ХВС	29,38	112435,34	126662,86	-14227,52	126662,86
	Водоотведение ХВ	20,15	61038,66	68580,11	-7541,45	68580,11
	Электроэнергия	5,06	0	3195,1	-3195,1	3195,1
	Итого:		639778,85	684190,85	-44412	684190,85
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	5193,08	-5193,08	5193,08
	Домофон	45	11840	12177,25	-337,25	12177,25
	Итого:		11840	17370,33	-5530,33	17370,33
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	26004,24	27711,7	-1707,46	52327,35
	Итого:		26004,24	27711,7	-1707,46	52327,35

Долг на 31.12.2020	179022,32	в т.ч. свыше 3-х месяцев	43746,1
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	35062,75
Поступило за год	31311,7
Освоено в текущем году	52327,35

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Замена светильника	4827,94
Прочистка вентканалов, газоходов	1232,41
Ремонт системы электроснабжения	41467

Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4200
---	------

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	3600

Сальдо на конец периода	14047,1
--------------------------------	----------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	2652,41
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	93011,98
Сальдо на конец периода	2652,41

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова