

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Краснопивцева, д.3
Договор управления №:	196
Площадь дома:	1321,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	209185,84	в т.ч. свыше 3-х месяцев	62921,79
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	165035,82	160757,09	4278,73	160757,09
	Итого:		165035,82	160757,09	4278,73	160757,09
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	511858,2	508711,7	3146,5	508711,7
	ХВС	29,38	133798,68	137543,47	-3744,79	137543,47
	Водоотведение ХВ	20,15	67111,65	65620,93	1490,72	65620,93
	Итого:		712768,53	711876,1	892,43	711876,1
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	540,04	-540,04	540,04
	Домофон	45	16020	14907,34	1112,66	14907,34
	Наем	7,77	4083,96	4070,38	13,58	4070,38
	Итого:		20103,96	19517,76	586,2	19517,76
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	28544,52	27929,71	614,81	5080
	Итого:		28544,52	27929,71	614,81	5080

Долг на 31.12.2020	215558,01	в т.ч. свыше 3-х месяцев	62002,49
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	1041,96
Поступило за год	27929,71
Освоено в текущем году	5080

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4480

Сальдо на конец периода	23891,67
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	8154,38
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	98167,66
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	8154,38

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова