

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Луначарского, д.40
Договор управления №:	170
Площадь дома:	549

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	41216,24	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0,01
---	----------	--------------------------	------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	82110,78	84324,13	-2213,35	84324,13
	<b>Итого:</b>		<b>82110,78</b>	<b>84324,13</b>	<b>-2213,35</b>	<b>84324,13</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	128364,19	127713,48	650,71	127713,48
	ХВС	29,38	26355,29	28129,46	-1774,17	28129,46
	Водоотведение ХВ	20,15	12900,98	13715,74	-814,76	13715,74
	Горячее водоснабжение	29,38	52664,31	54850,73	-2186,42	54850,73
	Водоотведение ГВ	20,15	5569,97	5798,84	-228,87	5798,84
	<b>Итого:</b>		<b>225854,74</b>	<b>230208,25</b>	<b>-4353,51</b>	<b>230208,25</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	1920	2000	-80	2000
	<b>Итого:</b>		<b>1920</b>	<b>2000</b>	<b>-80</b>	<b>2000</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	13110,24	13522,23	-411,99	300
	<b>Итого:</b>		<b>13110,24</b>	<b>13522,23</b>	<b>-411,99</b>	<b>300</b>

Долг на 31.12.2020	34157,39	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	43724,81
Поступило за год	13522,23
Освоено в текущем году	300

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300

Сальдо на конец периода	56947,04
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	574,15
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	44409,63
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	574,15

Директор ООО "УК ГУП Калуги"



Т.В.Кабанова

Экономист



Т.В.Гулакова