

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

| | |
|-----------------------|--------------------------|
| Адрес дома: | ул Луначарского, д.62 |
| Договор управления №: | 200 |
| Площадь дома: | 2080,8 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|--------|
| Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца | 178846,01 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 613,28 |
|---|-----------|--------------------------|--------|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2020 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------|-------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 9,97 | 271467,3 | 270392,09 | 1075,21 | 270392,09 |
| | Итого: | | 271467,3 | 270392,09 | 1075,21 | 270392,09 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2180,39 | 734621,96 | 732305 | 2316,96 | 732305 |
| | ХВС | 29,38 | 94483,66 | 94119,33 | 364,33 | 94119,33 |
| | Водоотведение ХВ | 20,15 | 55077,36 | 54759,35 | 318,01 | 54759,35 |
| | Горячее водоснабжение | 29,38 | 318460,15 | 314787,8 | 3672,35 | 314787,8 |
| | Водоотведение ГВ | 20,15 | 35559,43 | 35121,39 | 438,04 | 35121,39 |
| | Электроэнергия | 5,06 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Итого: | | 1238202,56 | 1231092,87 | 7109,69 | 1231092,87 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| | Домофон | 98 | 22680 | 22715,63 | -35,63 | 22715,63 |
| | Наем | 8,35 | 6002,04 | 5915,7 | 86,34 | 5915,7 |
| | Итого: | | 28682,04 | 28631,33 | 50,71 | 28631,33 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,99 | 49692,24 | 49600,72 | 91,52 | 54964,4 |
| | Итого: | | 49692,24 | 49600,72 | 91,52 | 54964,4 |

| | | | |
|--------------------|-----------|--------------------------|--------|
| Долг на 31.12.2020 | 187173,14 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 613,28 |
|--------------------|-----------|--------------------------|--------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 265650,67 |
| Поступило за год | 50800,72 |
| Освоено в текущем году | 54964,4 |

| | |
|--------------------------------|-----------------|
| Виды работ | Стоимость работ |
| Дезинфекция лестнич.клеток | 900 |
| Омолаживающая обрезка деревьев | 38000 |

| | |
|---|--------|
| Спиливание аварийного | 7000 |
| Тех. диагностирование внутридомового газопровода | 4200 |
| Установка дверного блока | 4864,4 |

| | |
|---------------------------|---------------------|
| Прочие поступления | Сумма оплаты |
| Провайдеры 2020 УК ГУП | 1200 |

| | |
|--------------------------------|------------------|
| Сальдо на конец периода | 261486,99 |
|--------------------------------|------------------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 6279,28 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |
| Потрачено с начала ведения учета | 113561,36 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 6279,28 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

| | |
|-----------------------|-------------------------------|
| Адрес дома: | ул Луначарского, д.62прист |
| Договор управления №: | 216 |
| Площадь дома: | 1136,8 |

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

| | | | |
|---|-----------|--------------------------|----------|
| Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца | 155493,64 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 59697,88 |
|---|-----------|--------------------------|----------|

| Раздел отчета | Наименование | Размер платы (тариф) на 31.12.2020 | Выставлено к оплате | Оплачено | Недоплата населения | К перечислению поставщику услуг (подрядчику) |
|--------------------------------|-----------------------|------------------------------------|---------------------|------------------|---------------------|--|
| Содержание и Тех. обслуживание | СодержТО | 9,97 | 139677,3 | 129696,15 | 9981,15 | 129696,15 |
| | Итого: | | 139677,3 | 129696,15 | 9981,15 | 129696,15 |
| Коммунальные услуги | Отопление | 2180,39 | 401344,59 | 378485,31 | 22859,28 | 378485,31 |
| | ХВС | 29,38 | 76254,97 | 73918 | 2336,97 | 73918 |
| | Водоотведение ХВ | 20,15 | 40038,61 | 38848,24 | 1190,37 | 38848,24 |
| | Горячее водоснабжение | 0 | 4868,39 | 4233,82 | 634,57 | 4233,82 |
| | Водоотведение ГВ | 0 | 634,02 | 551,11 | 82,91 | 551,11 |
| | Итого: | | 523140,58 | 496036,48 | 27104,1 | 496036,48 |
| Прочие услуги | Вывоз ТБО | 0 | 0 | 2508,65 | -2508,65 | 2508,65 |
| | Домофон | 45 | 9720 | 9284,68 | 435,32 | 9284,68 |
| | Наем | 8,35 | 6272,52 | 5606,33 | 666,19 | 5606,33 |
| | Итого: | | 15992,52 | 17399,66 | -1407,14 | 17399,66 |
| Для проведения ремонтных работ | Текущий ремонт | 1,8 | 24670,92 | 22996,07 | 1674,85 | 6598,7 |
| | Итого: | | 24670,92 | 22996,07 | 1674,85 | 6598,7 |

| | | | |
|--------------------|----------|--------------------------|----------|
| Долг на 31.12.2020 | 192846,6 | в т.ч. свыше 3-х месяцев | 80896,22 |
|--------------------|----------|--------------------------|----------|

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

| | |
|--------------------------|-----------|
| Сальдо на начало периода | 105396,82 |
| Поступило за год | 22996,07 |
| Освоено в текущем году | 6598,7 |

| | |
|----------------------------|-----------------|
| Виды работ | Стоимость работ |
| Дезинфекция лестнич.клеток | 300 |
| Замена почтовых ящиков | 6298,7 |

| | |
|-------------------------|-----------|
| Сальдо на конец периода | 121794,19 |
|-------------------------|-----------|

Капитальный ремонт

| | |
|----------------------------------|----------|
| Сальдо на начало периода | 11143,12 |
| Поступило за период от населения | 0 |
| Прочие поступления за период | 0 |
| Потрачено с начала ведения учета | 79921,51 |
| в т.ч. за период | 0 |
| Сальдо на конец периода | 11143,12 |

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Т.В. Кабанова'.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова