

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Мичурина, д.38
Договор управления №:	141
Площадь дома:	3163,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	295534,48	в т.ч. свыше 3-х месяцев	71862,41
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	392288,72	381545,83	10742,89	381545,83
	Итого:		392288,72	381545,83	10742,89	381545,83
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	1024734,05	993503,67	31230,38	993503,67
	ХВС	29,38	317162,25	303743	13419,25	303743
	Водоотведение ХВ	20,15	173484,97	167070,9	6414,07	167070,9
	Электроэнергия	5,06	0	2152,55	-2152,55	2152,55
	Итого:		1515381,27	1466470,12	48911,15	1466470,12
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1932,21	-1932,21	1932,21
	Домофон	40	29952	29533,25	418,75	29533,25
	Наем	8,35	8927,88	8924,93	2,95	8924,93
	Итого:		38879,88	40390,39	-1510,51	40390,39
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	68333,18	66674,07	1659,11	10860
	Итого:		68333,18	66674,07	1659,11	10860

Долг на 31.12.2020	355337,12	в т.ч. свыше 3-х месяцев	91015,6
--------------------	-----------	--------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	159767,54
Поступило за год	69074,07
Освоено в текущем году	10860

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	1200
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	9660

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	2400

Сальдо на конец периода	217981,61
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24059,25
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	242461,2
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24059,25

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист

A circular stamp is partially visible, containing a handwritten signature in black ink. The signature appears to be 'Т.В. Кабанова'.

Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова