

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Монастырская, д.1
Договор управления №:	175
Площадь дома:	1787,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	193467,88	в т.ч. свыше 3-х месяцев	26431,48
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	220665,42	224693,48	-4028,06	224693,48
	Итого:		220665,42	224693,48	-4028,06	224693,48
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	631107,87	636294,78	-5186,91	636294,78
	ХВС	29,38	211896,99	221561,46	-9664,47	221561,46
	Водоотведение ХВ	20,15	105954,12	111364,64	-5410,52	111364,64
	Итого:		948958,98	969220,88	-20261,9	969220,88
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	18820	18870,71	-50,71	18870,71
	Наем	7,77	11505,84	11530,01	-24,17	11530,01
	Итого:		30325,84	30400,72	-74,88	30400,72
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	38614,44	39452,78	-838,34	7269,71
	Итого:		38614,44	39452,78	-838,34	7269,71

Долг на 31.12.2020	168264,7	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	230305,82
Поступило за год	43052,78
Освоено в текущем году	7269,71

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Прочистка вентканалов, газоходов	1069,71
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	5600

Прочие поступления	Сумма оплаты
--------------------	--------------

Провайдеры 2020 УК ГУП	3600
------------------------	------

Сальдо на конец периода	266088,89
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	1907,76
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	188608,01
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	1907,76

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова