

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Монастырская, д.3
Договор управления №:	163
Площадь дома:	1943,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	243598,85	в т.ч. свыше 3-х месяцев	73798,54
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	233424	221247,27	12176,73	221247,27
	<b>Итого:</b>		<b>233424</b>	<b>221247,27</b>	<b>12176,73</b>	<b>221247,27</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	657586,64	628070,02	29516,62	628070,02
	ХВС	29,38	190109,44	181454,01	8655,43	181454,01
	Водоотведение ХВ	20,15	98287,85	93694,81	4593,04	93694,81
	<b>Итого:</b>		<b>945983,93</b>	<b>903218,84</b>	<b>42765,09</b>	<b>903218,84</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	204,62	-204,62	204,62
	Домофон	45	18822	17950,3	871,7	17950,3
	Наем	7,77	16345,81	14315,41	2030,4	14315,41
	<b>Итого:</b>		<b>35167,81</b>	<b>32470,33</b>	<b>2697,48</b>	<b>32470,33</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	41975,88	39863,72	2112,16	6200
	<b>Итого:</b>		<b>41975,88</b>	<b>39863,72</b>	<b>2112,16</b>	<b>6200</b>

Долг на 31.12.2020	301766,22	в т.ч. свыше 3-х месяцев	107492,34
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	204370,86
Поступило за год	44663,72
Освоено в текущем году	6200

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	5600

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **242834,58**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	<b>5947,12</b>
Поступило за период от населения	<b>0</b>
Прочие поступления за период	<b>0</b>
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	<b>146774,04</b>
Сальдо на конец периода	<b>5947,12</b>

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized and appears to be 'Kabanova', while the bottom one is more legible and appears to be 'Gulakova'.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова