

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Московская, д.36
Договор управления №:	33
Площадь дома:	3348,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	503419,35	в т.ч. свыше 3-х месяцев	272703,05
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	370112,99	363536,02	6576,97	363536,02
	Итого:		370112,99	363536,02	6576,97	363536,02
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	945252,06	936378,28	8873,78	936378,28
	ХВС	29,38	225264,25	224763,83	500,42	224763,83
	Водоотведение ХВ	20,15	123504,85	125619,39	-2114,54	125619,39
	Электроснабжение	5,06	0	20100,27	-20100,27	20100,27
	Итого:		1294021,16	1306861,77	-12840,61	1306861,77
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	4321,61	-4321,61	4321,61
	Домофон	45	28944	29074,88	-130,88	29074,88
	Наем	8,35	10481,84	11277,28	-795,44	11277,28
	Итого:		39425,84	44673,77	-5247,93	44673,77
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	71122,5	70259,45	863,05	143995,58
	Итого:		71122,5	70259,45	863,05	143995,58

Долг на 31.12.2020	492479,78	в т.ч. свыше 3-х месяцев	246842,99
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	124127,54
Поступило за год	75059,45
Освоено в текущем году	143995,58

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	1200
Замена разводки ХВС	130901,65
Прочистка вентканалов, газоходов	4053,93
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	7840

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	55191,41
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	51963,52
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	168759,13
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	51963,52

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова