

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.123
Договор управления №:	135
Площадь дома:	2027,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	521189,68	в т.ч. свыше 3-х месяцев	252497,51
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	266274,06	253218,71	13055,35	253218,71
	Итого:		266274,06	253218,71	13055,35	253218,71
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	715733,9	676047,11	39686,79	676047,11
	ХВС	29,38	111082,36	97573,85	13508,51	97573,85
	Водоотведение ХВ	20,15	59473,07	53085,85	6387,22	53085,85
	Горячее водоснабжение	расчет.	412598,62	367864,17	44734,45	367864,17
	Водоотведение ГВ	20,15	48142,03	42655,57	5486,46	42655,57
	Общедомовая электроэнергия	3,94	0	0	0	0
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		1347029,98	1237226,55	109803,43	1237226,55
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	374,67	-374,67	374,67
	Домофон	45	22500	22463,93	36,07	22463,93
	Наем	8,35	3818,88	-485,15	4304,03	-485,15
	Итого:		26318,88	22353,45	3965,43	22353,45
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	48414,36	46248,49	2165,87	142020,58
	Итого:		48414,36	46248,49	2165,87	142020,58

Долг на 31.12.2020	633986,87	в т.ч. свыше 3-х месяцев	352448,47
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	20686,79
Поступило за год	51048,49
Освоено в текущем году	142020,58

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич. клеток	900
Ремонт кровли	82542,43
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	6720
Утепление фасадной стены	51858,15

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	-70285,3
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	24000
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	203803,92
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	24000

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова