

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.49
Договор управления №:	11
Площадь дома:	3326,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	223820,67	в т.ч. свыше 3х месяцев	22807,09
---	-----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения
Содержание и Тех. обслуживание	СодержЖТО	9,53	410039,79	397970,43	12069,36
	Итого:		410039,79	397970,43	12069,36
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	720357,16	670495,39	49861,77
	ХВС	29,38	273858,09	267377,16	6480,93
	Водоотведение ХВ	20,15	150297,38	146244,83	4052,55
	Итого:		1144512,63	1084117,38	60395,25
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	764,7	-764,7
	Домофон	45	36585	35925,86	659,14
	Обслуживание ОПУ	0	13600	13237,25	362,75
	Итого:		50185	49927,81	257,19
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	80196,01	80822,6	-626,59
	Итого:		80196,01	80822,6	-626,59

Долг на 31.12.2020	280942,99	в т.ч. свыше 3х месяцев	34252,77
--------------------	-----------	-------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-74949,1
Поступило за год	86822,6
Освоено в текущем году	19353,19

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич. клеток	1200
Замена участка стояка Ц.О.	8353,19
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	9800

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	-7479,69
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	36206,47
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	238188,49
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	36206,47

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова