

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Никитина, д.91
Договор управления №:	146
Площадь дома:	1766

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	378201,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	181306,8
---	----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.20 20	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	211649,44	209162,35	2487,09	209162,35
	Итого:		211649,44	209162,35	2487,09	209162,35
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	532608,96	587901,07	-55292,11	587901,07
	ХВС	29,38	167940,13	175028,62	-7088,49	175028,62
	Водоотведение ХВ	20,15	88899,7	92141,9	-3242,2	92141,9
	Электроэнергия	0	0	0	0	0
	Итого:		789448,79	855071,59	-65622,8	855071,59
Прочие услуги	Вывоз ТБО	45	0	72,8	-72,8	72,8
	Домофон	0	16335	17650,53	-1315,53	17650,53
	Наем	8,35	4069,01	4424,3	-355,29	4424,3
	Итого:		20404,01	22147,63	-1743,62	22147,63
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	37485,69	72275,63	-34789,94	9643,2
	Итого:		37485,69	72275,63	-34789,94	9643,2

Долг на 31.12.2020	268781,43	в т.ч. свыше 3-х месяцев	242135,85
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-82285,38
Поступило за год	77775,63
Освоено в текущем году	9643,2

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Замена стояка ХВС	3563,2
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	5180

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	5500

Сальдо на конец периода	-14152,95
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	29100
--------------------------	-------

Поступило за период от населения
Прочие поступления за период
Потрачено с начала ведения учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

0
0
160807,61
0
29100

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

Т.В. Гулакова

