

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Николо-Козинская, д.77
Договор управления №:	199
Площадь дома:	3357,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	837925,93	в т.ч. свыше 3-х месяцев	479400,88
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	446533,8	426871,55	19662,25	426871,55
	<b>Итого:</b>		<b>446533,8</b>	<b>426871,55</b>	<b>19662,25</b>	<b>426871,55</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2119,13	1117163,65	1067580,95	49582,7	1067580,95
	ХВС	29,38	179183,96	176952,29	2231,67	176952,29
	Водоотведение ХВ	20,15	95067,64	95477,14	-409,5	95477,14
	Горячее водоснабжение	29,38	550731,48	531703,7	19027,78	531703,7
	Водоотведение ГВ	20,15	67374,56	65362,46	2012,1	65362,46
	Электроэнергия	5,06	0	13443,27	-13443,27	13443,27
	<b>Итого:</b>		<b>2009521,29</b>	<b>1950519,81</b>	<b>59001,48</b>	<b>1950519,81</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	3101,4	-3101,4	3101,4
	Домофон	45	36180	34879,98	1300,02	34879,98
	Наем	8,35	31372,92	30907,41	465,51	30907,41
	Кабельное телевидение	98	2352	1316,68	1035,32	1316,68
<b>Итого:</b>		<b>69904,92</b>	<b>70205,47</b>	<b>-300,55</b>	<b>70205,47</b>	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	79989,6	76991,77	2997,83	27635,78
	<b>Итого:</b>		<b>79989,6</b>	<b>76991,77</b>	<b>2997,83</b>	<b>27635,78</b>

Долг на 31.12.2020	916843,94	в т.ч. свыше 3-х месяцев	531642,96
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-49579,6
Поступило за год	82991,77
Освоено в текущем году	27635,78

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	1200

Замена стояка ХВС	16915,78
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	9520

<b>Прочие поступления</b>	<b>Сумма оплаты</b>
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

<b>Сальдо на конец периода</b>	<b>5776,39</b>
--------------------------------	----------------

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	16043,83
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	280887,45
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16043,83

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



*(Handwritten signatures)*

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова