

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д. 14
Договор управления №:	230
Площадь дома:	1868,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	482598,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	281192,26
---	----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	221654,94	201086,98	20567,96	201086,98
	Итого:		221654,94	201086,98	20567,96	201086,98
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	749777,19	711999,72	37777,47	711999,72
	ХВС	29,38	178821,62	153972,85	24848,77	153972,85
	Водоотведение ХВ	20,15	95346,15	80463,53	14882,62	80463,53
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		1023944,96	946436,1	77508,86	946436,1
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	4655,38	-4655,38	4655,38
	Домофон	45	12960	12037,32	922,68	12037,32
	Наем	7,77	21324,12	15321,76	6002,36	15321,76
	Итого:		34284,12	32014,46	2269,66	32014,46
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	40367,16	36776,21	3590,95	4260
	Итого:		40367,16	36776,21	3590,95	4260

Долг на 31.12.2020	686635,63	в т.ч. свыше 3-х месяцев	376613,21
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-46190,74
Поступило за год	41576,21
Освоено в текущем году	4260

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	3360

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода **-8874,53**

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	7888,5
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	150606,5
Сальдо на конец периода	7888,5

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Two handwritten signatures in blue ink, one above the other, corresponding to the Director and Economist.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова