

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.16а
Договор управления №:	162
Площадь дома:	1243,3

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	476115,83	в т.ч. свыше 3-х месяцев	315701,46
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	153790,02	140564,9	13225,12	140564,9
	Итого:		153790,02	140564,9	13225,12	140564,9
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	520781,29	472587,91	48193,38	472587,91
	ХВС	29,38	151171,43	137828,87	13342,56	137828,87
	Водоотведение ХВ	20,15	78747	71873,19	6873,81	71873,19
	Электроэнергия	5,06	0	0	0	0
	Итого:		750699,72	682289,97	68409,75	682289,97
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1545,13	-1545,13	1545,13
	Домофон	45	14130	13557,95	572,05	13557,95
	Наем	7,77	424,56	133,95	290,61	133,95
	Итого:		14554,56	15237,03	-682,47	15237,03
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	26857,44	24650,77	2206,67	11464,54
	Итого:		26857,44	24650,77	2206,67	11464,54

Долг на 31.12.2020	559274,9	в т.ч. свыше 3-х месяцев	403036,92
--------------------	----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	23136,65
Поступило за год	29450,77
Освоено в текущем году	11464,54

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	600
Заключение о тех.состоянии здания	4994,47
Прочистка вентканалов, газоходов	1530,07

Тех. диагностирование внутридомового газопровода	4340
---	------

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	41122,88
--------------------------------	-----------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	113243,69
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	17846,73
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	113243,69

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова