

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Первомайская, д.18
Договор управления №:	115
Площадь дома:	3481,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	606618,45	в т.ч. свыше 3-х месяцев	295483,42
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	421790,28	401748,28	20042	401748,28
	Итого:		421790,28	401748,28	20042	401748,28
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	1229029,99	1167827,53	61202,46	1167827,53
	ХВС	29,38	315521,59	294285,9	21235,69	294285,9
	Водоотведение ХВ	20,15	173121,65	163887,11	9234,54	163887,11
	Электроэнергия	5,06	0	1927,22	-1927,22	1927,22
	Итого:		1717673,23	1627927,76	89745,47	1627927,76
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1522,57	-1522,57	1522,57
	Домофон	45	32640	31656,93	983,07	31656,93
	Наем	8,35	24348,72	18616,47	5732,25	18616,47
	Итого:		56988,72	51795,97	5192,75	51795,97
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	75197,16	72005,18	3191,98	13800
	Итого:		75197,16	72005,18	3191,98	13800

Долг на 31.12.2020	724790,65	в т.ч. свыше 3-х месяцев	405142,9
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	-67398,17
Поступило за год	76805,18
Освоено в текущем году	13800

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция	1200
Тех. диагностирование внутридомового	12600

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец

-4392,99

Капитальный ремонт

Сальдо на начало	19628,98
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	294150,29
Сальдо на конец	0
	19628,98

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова