

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Пестеля, д.1/90
Договор управления №:	97
Площадь дома:	5204,5

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	547620,15	в т.ч. свыше 3-х месяцев	31966,67
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	693499,56	696682,18	-3182,62	696682,18
	Итого:		693499,56	696682,18	-3182,62	696682,18
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	1837223,13	1858004,34	-20781,21	1858004,34
	ХВС	29,38	251844,88	251980,89	-136,01	251980,89
	Водоотведение ХВ	20,15	138401,84	138551,92	-150,08	138551,92
	Горячее водоснабжение	расчет.	726428,47	729625,66	-3197,19	729625,66
	Водоотведение ГВ	20,15	79916,07	80268,46	-352,39	80268,46
	Итого:		3033814,39	3058431,27	-24616,88	3058431,27
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	910,8	-910,8	910,8
	Домофон	45	57753	58600,32	-847,32	58600,32
	Наем	8,35	5130,24	5113,34	16,9	5113,34
	Итого:		62883,24	64624,46	-1741,22	64624,46
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	124290,96	138794,85	-14503,89	27083,29
	Итого:		124290,96	138794,85	-14503,89	27083,29

Долг на 31.12.2020	503575,54	в т.ч. свыше 3-х месяцев	14112,85
--------------------	-----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	24946
Поступило за год	143594,85
Освоено в текущем году	27083,29

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	2400
Снос и вывоз аварийного дерева	8583,29
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	16100

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	141457,56
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	21814,61
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	430708,04
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	21814,61

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова