

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Пестеля, д.19
Договор управления №:	241
Площадь дома:	3708,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	181084,81	в т.ч. свыше 3-х месяцев	35586,68
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	491691,24	452014,84	39676,4	452014,84
	Итого:		491691,24	452014,84	39676,4	452014,84
Коммунальные услуги	ХВС	29,38	140775,09	136773,73	4001,36	136773,73
	Водоотведение ХВ	20,15	96561,57	93959,14	2602,43	93959,14
	Электроэнергия	5,06	388588,03	377293,15	11294,88	377293,15
	Итого:		625924,69	608026,02	17898,67	608026,02
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Лифт	3,72	150901,08	154174,69	-3273,61	154174,69
	Домофон	45	17010	17272,28	-262,28	17272,28
	уборка подъезда	0	107520	107189,67	330,33	107189,67
Итого:		275431,08	278636,64	-3205,56	278636,64	
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	79363,32	74460,73	4902,59	300
	Итого:		79363,32	74460,73	4902,59	300

Долг на 31.12.2020	201966,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	52516,38
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	205736,22
Поступило за год	79260,73
Освоено в текущем году	300

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	300

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	284696,95
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	8400
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0

Потрачено с начала ведения
учета
в т.ч. за период
Сальдо на конец периода

0
0
8400

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова