

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Тульская, д.42/9
Договор управления №:	65
Площадь дома:	2098,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	36276,23	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,01	248740,44	245161,08	3579,36	245161,08
	Итого:		248740,44	245161,08	3579,36	245161,08
Коммунальные услуги	ХВС	29,38	77514,17	74839,84	2674,33	74839,84
	Водоотведение ХВ	20,15	48475	46853,97	1621,03	46853,97
	Итого:		125989,17	121693,81	4295,36	121693,81
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Лифт	3,72	79369,8	79354,67	15,13	79354,67
	Домофон	0	12042	11949,94	92,06	11949,94
	Итого:		91411,8	91304,61	107,19	91304,61
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,61	40134	39784,04	349,96	12187,09
	Итого:		40134	39784,04	349,96	12187,09

Долг на 31.12.2020	44480,56	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	172479,86
Поступило за год	44584,04
Освоено в текущем году	12187,09

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	250
Замена канализации	4545,72
Замена стояка ХВС	4781,37
Периодич. освидетельствование лифтов	2610

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	204876,81
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	4500,36
Поступило за период от населения	0

Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	210398,41
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	4500,36

Директор ООО " УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова