

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	ул Тульская, д.88/36
Договор управления №:	130
Площадь дома:	4341,9

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	805921,46	в т.ч. свыше 3-х месяцев	395238,7
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,53	541198,86	517580,92	23617,94	517580,92
	Итого:		541198,86	517580,92	23617,94	517580,92
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	1532897,78	1461578,88	71318,9	1461578,88
	ХВС	29,38	497304,33	461276,19	36028,14	461276,19
	Водоотведение ХВ	20,15	267755,89	253358,45	14397,44	253358,45
	Электроэнергия	5,06	0	6388,19	-6388,19	6388,19
	Итого:		2297958	2182601,71	115356,29	2182601,71
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1802,94	-1802,94	1802,94
	Домофон	45	49680	46852,65	2827,35	46852,65
	Наем	8,35	18096,24	18036,63	59,61	18036,63
	Итого:		67776,24	66692,22	1084,02	66692,22
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,8	93789,84	90205,35	3584,49	35770
	КапРем	0	0	0	0	0
	Итого:		93789,84	90205,35	3584,49	35770

Долг на 31.12.2020	949564,2	в т.ч. свыше 3-х месяцев	485330,8
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	295054,59
Поступило за год	96205,35
Освоено в текущем году	35770

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	2850
Тех. диагностирование внутридомового газопровода	13720
Уборка зеленых насаждений	19200

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	355489,94
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-35421,62
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	747488,52
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-35421,62

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В. Гулакова