

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	пер Григоров, д.11
Договор управления №:	188
Площадь дома:	3565,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	737408,69	в т.ч. свыше 3-х месяцев	434520,16
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	464472,12	456767	7705,12	456767
	Итого:		464472,12	456767	7705,12	456767
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	877192,51	854156,82	23035,69	854156,82
	ХВС	29,38	138248,9	124430,83	13818,07	124430,83
	Водоотведение ХВ	20,15	76014,11	70799,37	5214,74	70799,37
	Горячее водоснабжение	29,38	438715,02	395893,93	42821,09	395893,93
	Водоотведение ГВ	20,15	50255,49	45492,31	4763,18	45492,31
	Электроснабжение	5,06	0	239,43	-239,43	239,43
	Итого:		1580426,03	1491012,7	89413,34	1491012,69
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	1705,16	-1705,16	1705,16
	Домофон	45	27945	27544,35	400,65	27544,35
	Обслуживание ОПУ	0	11412,8	11194,36	218,44	11194,36
	Наем	8,35	19539,24	19411,36	127,88	19411,36
	Итого:		58897,04	59855,23	-958,19	59855,23
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	80989,44	80053,41	936,03	93931,78
	Итого:		80989,44	80053,41	936,03	93931,78

Долг на 31.12.2020	834504,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	506439,64
--------------------	-----------	--------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	210150,73
Поступило за год	86053,41
Освоено в текущем году	93931,78

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	1250
Проверка приборов учета тепловой энергии	36300

Утепление фасадной стены	56381,78
--------------------------	----------

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2020 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	202272,36
--------------------------------	------------------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	8104,39
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	342581,86
Сальдо на конец периода	8104,39

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Two handwritten signatures in black ink. The top signature is more stylized, and the bottom one is more legible.

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова