

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	пер Красноармейский 2- й, д.12/37
Договор управления №:	227
Площадь дома:	1792,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	158766,75	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	-----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	237965,88	236301,37	1664,51	236301,37
	<b>Итого:</b>		<b>237965,88</b>	<b>236301,37</b>	<b>1664,51</b>	<b>236301,37</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	570052,56	563439,35	6613,21	563439,35
	ХВС	29,38	77850,64	77646,31	204,33	77646,31
	Водоотведение ХВ	20,15	40063,39	39926,68	136,71	39926,68
	Горячее водоснабжение	29,38	226915,04	220531,47	6383,57	220531,47
	Водоотведение ГВ	20,15	27314,49	26571,96	742,53	26571,96
	<b>Итого:</b>		<b>942196,12</b>	<b>928115,77</b>	<b>14080,35</b>	<b>928115,77</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	40	14400	14381,55	18,45	14381,55
	Обслуживание ОПУ	0	13600	13511,85	88,15	13511,85
	Наем	8,35	4989,96	4973,53	16,43	4973,53
	<b>Итого:</b>		<b>32989,96</b>	<b>32866,93</b>	<b>123,03</b>	<b>32866,93</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	42798,72	42592,26	206,46	27800
	<b>Итого:</b>		<b>42798,72</b>	<b>42592,26</b>	<b>206,46</b>	<b>27800</b>

Долг на 31.12.2020	174841,1	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало	319363,8
Поступило за год	43792,26
Освоено в текущем году	27800

Виды работ	Стоимость работ
Благоустройство дворовой территории	23000

Дезинфекция	600
Тех. диагностирование внутридомового	4200

<b>Прочие поступления</b>	<b>Сумма оплаты</b>
Провайдеры 2020 УК ГУП	1200

Сальдо на конец периода **335356,06**

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало	-3552,47
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	203724,06
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-3552,47

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова