

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2020 год.

Адрес дома:	пер Тульский, д.8
Договор управления №:	54
Площадь дома:	2495,2

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2020 с учетом начисления предыдущего месяца	512742,58	в т.ч. свыше 3-х месяцев	248017,78
---	-----------	--------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2020	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	320402,34	312392,8	8009,54	312392,8
	<b>Итого:</b>		<b>320402,34</b>	<b>312392,8</b>	<b>8009,54</b>	<b>312392,8</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2180,39	880924,52	868391,21	12533,31	868391,21
	ХВС	29,38	129602,04	131116,32	-1514,28	131116,32
	Водоотведение ХВ	20,15	70736,72	70698,92	37,8	70698,92
	Горячее водоснабжение	29,38	406223,46	399216,76	7006,7	399216,76
	Водоотведение ГВ	20,15	47613	46347,09	1265,91	46347,09
	Электроэнергия	5,06	0	4955,09	-4955,09	4955,09
	<b>Итого:</b>		<b>1535099,74</b>	<b>1520725,39</b>	<b>14374,35</b>	<b>1520725,39</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	778,8	-778,8	778,8
	Домофон	45	24210	23474,81	735,19	23474,81
	Наем	8,35	2394,84	1773,25	621,59	1773,25
	<b>Итого:</b>		<b>26604,84</b>	<b>26026,86</b>	<b>577,98</b>	<b>26026,86</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,99	59587,8	58345,54	1242,26	45959,57
	<b>Итого:</b>		<b>59587,8</b>	<b>58345,54</b>	<b>1242,26</b>	<b>45959,57</b>

Долг на 31.12.2020	536946,71	в т.ч. свыше 3-х месяцев	254832
--------------------	-----------	--------------------------	--------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	22931,95
Поступило за год	63145,54
Освоено в текущем году	45959,57

Виды работ	Стоимость работ
Дезинфекция лестнич.клеток	900
Замена задвижек ХВС	5962,55
Изоляция труб Ц/О	32097,02

Тех. диагностирование внутридомового газопровода	7000
---	------

<b>Прочие поступления</b>	<b>Сумма оплаты</b>
Провайдеры 2020 УК ГУП	4800

<b>Сальдо на конец периода</b>	<b>40117,92</b>
--------------------------------	-----------------

**Капитальный ремонт**

Сальдо на начало периода	<b>11653,78</b>
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	<b>194988,22</b>
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	<b>11653,78</b>

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



*Handwritten signatures of T.V. Kabanova and T.V. Gulakova.*

Т.В.Кабанова

Т.В.Гулакова