

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул. Больничная, д.13
Договор управления №:	98
Площадь дома:	2083,1

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	240237,91	в т.ч. свыше 3х месяцев	69166,12
---	-----------	-------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	305249,52	312098,44	-6848,92	312098,44
	<b>Итого:</b>		<b>305249,52</b>	<b>312098,44</b>	<b>-6848,92</b>	<b>312098,44</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2233,56	723491,64	733801,73	-10310,09	733801,73
	ХВС	30,1	147733,53	168241,71	-20508,18	168241,71
	Водоотведение ХВ	20,75	81370,98	89951,5	-8580,52	89951,5
	<b>Итого:</b>		<b>952596,15</b>	<b>991994,94</b>	<b>-39398,79</b>	<b>991994,94</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	-281,32	-281,32	0	-281,32
	Домофон	0	20448	21270,64	-822,64	21270,64
	Наем	8,65	20950,18	27352,45	-6402,27	27352,45
	<b>Итого:</b>		<b>41116,86</b>	<b>48341,77</b>	<b>-7224,91</b>	<b>48341,77</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	45996,24	47511,81	-1515,57	0
	<b>Итого:</b>		<b>45996,24</b>	<b>47511,81</b>	<b>-1515,57</b>	<b>0</b>

Долг на 31.12.2021	180979,95	в т.ч. свыше 3х месяцев	3804,89
--------------------	-----------	-------------------------	---------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	93227,84
Поступило за год	53511,81
Освоено в текущем году	0

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	6000

Сальдо на конец периода	146739,65
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	44929,64
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	292974,33
в т.ч. за период	0

Сальдо на конец периода

44929,64

Задолженность населения по оплате за ЖКУ на начало и на конец отчетного периода указана с учетом начисления за декабрь месяц

Размер платы за содержание, техническое обслуживание и текущий ремонт установлен постановлением Городской думы г. Калуги № 113

Размер платы за коммунальные услуги установлен постановлениями министерства конкурентной политики и тарифов Калужской области

Расчеты с поставщиками ЖКУ производятся согласно сумм выставленных к оплате и полученных от населения денежных средств

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Т.В.Кабанова

А.В.Мазиенок