

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Зеленый Крупец, д.3
Договор управления №:	225
Площадь дома:	1952,6

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	213779,49	в т.ч. свыше 3-х месяцев	12001,78
---	-----------	--------------------------	----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,97	110783,19	134929,05	-24145,86	134929,05
	Итого:		110783,19	134929,05	-24145,86	134929,05
Коммунальные услуги	Отопление	2016,37	371293,57	455444,4	-84150,83	455444,4
	ХВС	29,38	33775,48	43451,69	-9676,21	43451,69
	Водоотведение ХВ	20,15	17669,3	22681,65	-5012,35	22681,65
	ГВС, ХВС для ГВС	2016,37	123887,35	148353,57	-24466,22	148353,57
	Водоотведение ГВ	20,15	14517,98	17317,15	-2799,17	17317,15
	Итого:		661143,68	687248,46	-126104,78	687248,46
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Лифт	3,72	29054,68	35903,57	-6848,89	35903,57
	Домофон	45	7836,89	10474,34	-2637,45	10474,34
	Содержание мусоропровода	1,08	8435,24	10423,62	-1988,38	10423,62
	Наем	8,65	2889,12	3552,92	-663,8	3552,92
	Итого:		48215,93	60354,45	-12138,52	60354,45
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	0	15543,32	19248,87	-3705,55	0
	Итого:		15543,32	19248,87	-3705,55	0

Долг на 31.12.2021	47684,78	в т.ч. свыше 3-х месяцев	47857,47
--------------------	----------	--------------------------	----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	328115,08
Поступило за год	19248,87
Освоено в текущем году	0
Сальдо на конец периода	347363,95

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	15905,99
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	310264,5
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	16905,99

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Т.В.Кабанова

Экономист

Мациенок А.В.