

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Знаменская, д.6
Договор управления №:	168
Площадь дома:	2951,8

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	850916,27	в т.ч. свыше 3х месяцев	533117,77
---	-----------	-------------------------	-----------

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	9,88	367614,49	356886,91	10727,58	356886,91
	<b>Итого:</b>		<b>367614,49</b>	<b>356886,91</b>	<b>10727,58</b>	<b>356886,91</b>
Коммунальные услуги	Отопление	2076,85	974997,52	947524,78	27472,74	947524,78
	ХВС	30,1	347065,64	356725,46	-8659,82	356725,46
	Водоотведение ХВ	20,75	180902,85	186318,58	-5415,73	186318,58
	Электроснабжение	5,3	0	0	0	0
	<b>Итого:</b>		<b>1502966,01</b>	<b>1490568,82</b>	<b>12397,19</b>	<b>1490568,82</b>
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	5,08	-5,08	5,08
	Домофон	50	28494	28056,57	437,43	28056,57
	Наем	8,04	17887,32	16118,1	1769,22	16118,1
	<b>Итого:</b>		<b>46381,32</b>	<b>44179,75</b>	<b>2201,57</b>	<b>44179,75</b>
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	1,86	65018,36	63528,22	1490,14	24631,72
	<b>Итого:</b>		<b>65018,36</b>	<b>63528,22</b>	<b>1490,14</b>	<b>24631,72</b>

Долг на 31.12.2021	877133,81	в т.ч. свыше 3х месяцев	546959,95
--------------------	-----------	-------------------------	-----------

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	-448,31
Поступило за год	68328,22
Освоено в текущем году	24631,72

Виды работ	Стоимость работ
Замена радиаторов	18660,68
Ремонт кровли	5971,04

Прочие поступления	Сумма оплаты
Провайдеры 2021 УК ГУП	4800

Сальдо на конец периода	43248,19
-------------------------	----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	-85419,46
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета	600357,02
в т.ч. за период	0
Сальдо на конец периода	-85419,46

Директор ООО "УК ГУП Калуги"

Экономист



Кабанова Т.Н.

Мициенок А.В.