

Финансовый отчет по расходованию денежных средств управляющей компанией согласно договору управления многоквартирным домом за 2021 год.

Адрес дома:	ул Кутузова, д.14
Договор управления №:	176
Площадь дома:	901,4

1. Расчеты по оплате за жилищные и коммунальные услуги

Долг на 01.01.2021 с учетом начисления предыдущего месяца	69022,36	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
---	----------	--------------------------	---

Раздел отчета	Наименование	Размер платы (тариф) на 31.12.2021	Выставлено к оплате	Оплачено	Недоплата населения	К перечислению поставщику услуг (подрядчику)
Содержание и Тех. обслуживание	СодержТО	10,34	110671,09	109491,74	1179,35	109491,74
	Итого:		110671,09	109491,74	1179,35	109491,74
Коммунальные услуги	Отопление	2247,46	310585,21	307383,92	3201,29	307383,92
	ХВС	30,1	35512,78	35947,11	-434,33	35947,11
	Водоотведение ХВ	20,75	17005,9	17197,16	-191,26	17197,16
	ГВС: ХВС для ГВС	2247,46	93908,26	95141,27	-1233,01	95141,27
	Водоотведение ГВ	20,75	10711,82	10865,52	-153,7	10865,52
	Итого:		467723,97	466534,98	1188,99	466534,98
Прочие услуги	Вывоз ТБО	0	0	0	0	0
	Домофон	45	2475	2450	25	2450
	Обслуживание ОПУ	0	7817,64	7859,36	-41,72	7859,36
	Итого:		10292,64	10309,36	-16,72	10309,36
Для проведения ремонтных работ	Текущий ремонт	2,06	128302,28	108032,97	18269,31	177562,19
	Итого:		128302,28	108032,97	18269,31	177562,19

Долг на 31.12.2021	86985,99	в т.ч. свыше 3-х месяцев	0
--------------------	----------	--------------------------	---

2. Расчет за произведенные ремонтные работы

Текущий ремонт

Сальдо на начало периода	40778,55
Поступило за год	108032,97
Освоено в текущем году	177562,19

Виды работ	Стоимость работ
По служебной УК ГУП Калуги	-31436,57
Ремонт фасада	25105,38
Установка прибора учета тепловой энергии	183893,38

Сальдо на конец периода	-28750,67
-------------------------	-----------

Капитальный ремонт

Сальдо на начало периода	31436,57
Поступило за период от населения	0
Прочие поступления за период	0
Потрачено с начала ведения учета в т.ч. за период	51993,9
Сальдо на конец периода	31436,57
	0

Директор ООО "УК ГУП Калуги"




Кабанова Т.В.

Экономист

Мициенок А.В.